
PRZEDMIAR ROBÓT (Roboty ogólnobudowlane)

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45262310-0	Zbrojenie (przygotowanie i montaż)
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI:	Remont i rozbudowa cmentarza wojennego Armii WP "PRUSY" w Odrzywole
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr ewid. 1733, obręb 0011 Odrzywół, msc. Odrzywół, gmina Odrzywół
NAZWA INWESTORA:	Stowarzyszenie Kulturalno-Oświatowe Ziemi Odrzywolskiej
ADRES INWESTORA:	ul. Warszawska 53 26-425 Odrzywół

IMIONA I NAZWISKA, Z OKREŚLENIEM FUNKCJI OSÓB OPRACOWUJĄCYCH KOSZTORYS:

Projektant konstrukcji mgr inż. Michał Janaszek

DATA OPRACOWANIA: 2021-06

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiotem opracowania jest przedmiar robót i kosztorys inwestorski branży architektoniczno-konstrukcyjnej remontu i rozbudowy cmentarza wojennego Armii WP "PRUSY" w msc. Odrzywół, zlokalizowanego na działce nr ewid. 1733, obręb 0011 Odrzywół, gmina Odrzywół.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora.
- Wizja lokalna.
- Inwentaryzacja stanu istniejącego i inwentaryzacja zdjęciowa.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2. OPIS TECHNICZNY.

Projektowany remont i rozbudowa cmentarza wojennego Armii WP "PRUSY" w msc. Odrzywół polegać będzie na remoncie istniejących mogił, tablic nagrobnych, postumentu z krzyżem oraz montażu masztu z flagą Polski, godła Polski na postumencie kamiennym oraz wykonania ogrodzenia wokół mogił.

3. OPIS ROZWIĄZAŃ ZASTOSOWANYCH PRZY WZNOSZENIU OBIEKTU.

Remont i rozbudowa cmentarza wojennego Armii WP "PRUSY" w msc. Odrzywół polega na:

- Wykonaniu robót rozbiórkowych/demontażowych.
- Przygotowaniu podłoża i wylaniu fundamentów w postaci stóp fundamentowych.
- Wykonania prac remontowych przy mogiłach, nagrobkach i postumencie z krzyżem.
- Instalacji godła na postumencie kamiennym.
- Montażu masztu z flagą Polski.
- Wykonaniu ogrodzenia z elementów stalowo-żeliwnych wokół mogił.
- Robotach porządkowych.

4. PRZEDMIAR ROBÓT.

UWAGA: Jeśli w przedmiarze zasugerowano wyroby określonych producentów, dopuszcza się stosowanie produktów innych producentów przy zachowaniu równoważnych właściwości. Przedmiar robót sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz o Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych. Jako podstawę opracowania przedmiaru wykorzystano ogólnie dostępne katalogi nakładów rzeczowych oraz kalkulacje i analizy własne.

UWAGA! - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z zakresem robót wyszczególnionych w przedmiarze robót z dokonaniem wizji lokalnej na placu budowy w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających ze stanu rzeczywistego oraz oczekiwań Inwestora. Na zapytanie Oferenta Inwestor udzieli szczegółowej informacji co do szczegółowego zakresu robót oraz oczekiwań i zaleceń niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

5. ZAŁOŻENIA WYŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

- Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 (Dz. U. 130.1389 z dn. 08.06.2004r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.nr 202 z 2004r., poz. 2072)
 - ROZPORZĄDZENIE KOMISJI (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV
- Przyjęto poziom cen wg publikacji INTERCENBUD I kw. 2021r.
- Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny rynkowe materiałów i urządzeń.

- Dla pozycji wycenianych indywidualnie przyjęto poziom cen na podstawie danych rynkowych.
- Ceny jednostkowe robót Oferenci są zobowiązani ustalić wg kalkulacji własnej. Oznacza to, że Oferenci mogą przyjąć do kosztorysu ofertowego inne podstawy katalogowe niż podane w przedmiarach Zamawiającego, ale odpowiadające robotom wyszczególnionym w przedmiarach.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45111200-0	ROBOTY ROZBIÓRKOWE/DEMONTAŻOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		0,10 * 0,30 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m3	0,94	
		0,10 * 0,30 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m3	0,60	
				RAZEM	1,54
2 d.1	KNR 19-01 0354-06	Skucie nierówności (przyjęto do skucia 15cm)	m2		
		0,15 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m2	4,72	
		0,15 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m2	3,01	
				RAZEM	7,73
2	45111200-0	ROBOTY ZIEMNE			
3 d.2	KNR-W 2-01 0304-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m3		
	słupek ogrodzenie	0,20 * 0,20 * 1,00 * (27 + 18)	m3	1,800	
	słupek tablica informacyjna	0,30 * 0,30 * 0,80 * 2	m3	0,144	
	maszt	0,60 * 0,60 * 1,00	m3	0,360	
	godło	0,80 * 0,50 * 1,00	m3	0,400	
				RAZEM	2,704
3		FUNDAMENTY			
4 d.3	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu	m3		
	słupek ogrodzenie	0,20 * 0,20 * 1,00 * (27 + 18)	m3	1,800	
	słupek tablica informacyjna	0,30 * 0,30 * 0,70 * 2	m3	0,126	
				RAZEM	1,926
5 d.3	KNR 2-02 0203-04	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości ponad 2,5 m3 - ręczne układanie betonu	m3		
	maszt	0,60 * 0,60 * 1,00	m3	0,360	
				RAZEM	0,360
6 d.3	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3		
	godło	0,50 * 0,80 * 1,00	m3	0,400	
				RAZEM	0,400
7 d.3	KNR-W 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa, z zastosowaniem taśmy uszczelniającej, po obu stronach ściany) Krotność = 2	m2		
		0,20 * 0,20 * (27 + 18)	m2	1,800	
		0,30 * 0,30 * 2	m2	0,180	
		0,60 * 0,60	m2	0,360	
		0,50 * 0,80	m2	0,400	
				RAZEM	2,740
4		MOGIŁY			
8 d.4	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - ręczne układanie betonu	m3		
		0,24 * 0,15 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m3	1,132	
		0,24 * 0,15 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m3	0,723	
				RAZEM	1,855
9 d.4	KNR-W 2-02 0259-04 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, konstrukcje monolityczne budowli, pręty zębowane, fi 10mm, stal A-IIIN (B500SP)	t		
		0,078	t	0,078	
		0,046	t	0,046	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,124
10 d.4	KNR-W 2-02 0259-03 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, konstrukcje monolityczne budowli, pręty żebrowane fi 8 mm, stal A-IIIIN (B500SP)	t		
		0,033	t	0,033	
		0,021	t	0,021	
				RAZEM	0,054
11 d.4	KNR-W 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa Krotność = 2	m2		
		2 * 0,30 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m2	18,864	
		2 * 0,30 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m2	12,048	
				RAZEM	30,912
12 d.4	KNR-W 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa Krotność = 2	m2		
		0,24 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m2	7,546	
		0,24 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m2	4,819	
				RAZEM	12,365
13 d.4	KNR K-04 0403-01	Czyszczenie chemiczne płyt kamiennych i betonowych	m2		
		0,30 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m2	9,432	
		0,30 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m2	6,024	
				RAZEM	15,456
14 d.4	KNR 2-21 0501-07	Montaż płyt betonowych nagrobnych (z demontażu) wraz z uzupełnieniem ubytków na łączeniach	m2		
		0,30 * (10,32 * 2 + 1,80 * 6)	m2	9,43	
		0,30 * (5,42 * 2 + 1,96 * 4 + 1,40)	m2	6,02	
				RAZEM	15,45
15 d.4	KNR BC-02 0401-06	Impregnacja i zabezpieczanie podłoży betonowych i kamiennych - dwukrotne gruntowanie i powłoka ochronna na podłożach średnio chłonnych	m2		
		poz.14	m2	15,45	
				RAZEM	15,45
5		PŁYTY NAGROBNE			
16 d.5	KNR 9-27 0102-01	Uzupełnienie ubytków tynku do 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.5	KNR K-04 0403-01	Czyszczenie chemiczne płyt kamiennych i betonowych	m2		
		2 * 7 * 0,80 * 0,80	m2	8,960	
				RAZEM	8,960
18 d.5	KNR BC-02 0401-06	Impregnacja i zabezpieczanie podłoży betonowych i kamiennych - dwukrotne gruntowanie i powłoka ochronna na podłożach średnio chłonnych	m2		
		poz.16	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
6		POMNIK Z KRZYŻEM			
19 d.6	KNR K-04 0403-01	Czyszczenie chemiczne płyt kamiennych i betonowych	m2		
		3,60	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
20 d.6	KNR BC-02 0401-06	Impregnacja i zabezpieczanie podłoży betonowych i kamiennych - dwukrotne gruntowanie i powłoka ochronna na podłożach średnio chłonnych	m2		
		poz.19	m2	3,60	
				RAZEM	3,60

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		GODŁO NA POSTUMENCIE			
21 d.7	KNR 2-02 2110-02	Postument z bloków kamiennych o przekroju elementu do 0,06 m ² (płyta kamienna granitowa o wym. 1,70*0,60*0,10m)	m		
		1,70	m	1,70	
				RAZEM	1,70
22 d.7	kalk. własna	Montaż godła na płycie kamiennej (godło Polski, wymiary 50x55cm, mosiądz galwanizowany)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8		MASZT Z FLAGĄ POLSKI			
23 d.8	kalk. własna	Maszt flagowy jednoczęściowy wys. 5m, z włókna szklanego w kolorze białym wraz ze wszystkimi akcesoriami do montażu i obsługi słupa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9		OGRODZENIE			
24 d.9	kalk. własna	Ogrodzenie z łańcucha żeliwnego (malowany proszkowo) o wys. 0,60 m na słupkach stalowo-żeliwnych (z uszami do zawieszenia łańcucha) obsadzonych w stopie betonowej	m		
		26,40 + 17,60	m	44,000	
				RAZEM	44,000
10		TABLICA INFORMACYJNA (przy wejściu na cmentarz)			
25 d.10	kalk. własna	Tablica informacyjna (wym. wys.xszer 260x170cm, powierzchnia tablicy 140x140, rury stalowe, kolor czarny) obsadzonych w stopie betonowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
11		ROBOTY PORZĄDKOWE			
26 d.11	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu, ziemi i innych pozostałych materiałów samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		
		poz.1 + poz.2	m3	9	
				RAZEM	9
27 d.11	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu, ziemi i innych pozostałych materiałów samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km Krotność = 5	m3		
		poz.26	m3	9	
				RAZEM	9

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		4
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE/DEMONTAŻOWE		4
2 ROBOTY ZIEMNE		4
3 FUNDAMENTY		4
4 MOGIŁY		4
5 PŁYTY NAGROBNE		5
6 POMNIK Z KRZYŻEM		5
7 GODŁO NA POSTUMENCIE		6
8 MASZT Z FLAGĄ POLSKI		6
9 OGRODZENIE		6
10 TABLICA INFORMACYJNA (przy wejściu na cmentarz)		6
11 ROBOTY PORZĄDKOWE		6
Spis treści		7